

Протокол N 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Вятские Поляны, ул. Свобода д. 6  
проводимого в форме очного голосования

Место проведения общего собрания – г. Вятские Поляны, ул. Свобода д. 6

Дата и время проведения общего собрания – «14» января 2018 г.

в 17 ч. 30 мин.

Дата составления протокола – «14» 01 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: \_\_\_\_\_

Председательствующий на собрании Зайнуллин Р.И.

Ведение протокола поручено секретарю Шабалину Т.В.

Подсчет голосов осуществлен Самодельова Е.Т. счетной комиссией в составе:

Присутствующие - \_\_\_\_\_ человек. Список прилагается, приложение № 1.

Приглашенные - Директор ООО УК ЖУ Волосова С.Р.  
Чл. Эксплуат. ООО УК ЖУ Фрунзе Р.Е.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 993,0

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании - 537,9, что составляет 54,0 % от общего количества голосов в многоквартирном доме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 993,0 кв. м.

Кворум имеется / не имеется (нужное подчеркнуть).

Общее собрание собственников помещений правомочно/не правомочно (нужное подчеркнуть).

Повестка дня:

**1. Избрание председателя собрания и секретаря собрания, членов счетной комиссии.**

По первому вопросу повестки дня «Избрание председателя собрания и секретаря собрания, членов счетной комиссии» слушали Шабалину Т.В.

собственника квартиры № 8

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать

1.1 председателем собрания Зайнуллин Р.И. собственника кв. № 13;

1.2 секретарем собрания Шабалину Т.В. собственника кв. № 2;

1.3 счетную комиссию в количестве 1 человек, в составе:

Самодельова Е.Т. собственника кв. № 3;

\_\_\_\_\_ собственника кв. № \_\_\_\_\_;

Результаты голосования по первому вопросу:

N п/п	Вариант голосования	"За" (%)	"Против" (%)	"Воздержался" (%)
1.1	Избрать председателем собрания <u>Зайнуллина Р.И.</u> собственника	<u>54,0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Тариф на 2018г

	кв.№ <u>13</u>			
1.2	Избрать секретарем собрания <u>Шабалину Т. В.</u> , собственника кв.№ <u>2</u> ;	<u>54,0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
1.3	Избрать счетную комиссию в количестве <u>1</u> человек, в составе: <u>Самородову Е. Т.</u> , собственника кв.№ <u>3</u> ; _____ собственника кв.№ _____ ;	<u>54,0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Лица, голосовавшие "против" и потребовавшие внести запись об этом в протокол:

РЕШИЛИ: Избрать

1.1. председателем собрания Зайнуллин Р. М., собственника кв.№ 13 ;

1.2. секретарем собрания Шабалина Т. В., собственника кв.№ 2 ;

1.3. счетную комиссию в количестве 1 человек, в составе:

Самородова Е. Т., собственника кв.№ 3 ;

\_\_\_\_\_, собственника кв.№ \_\_\_\_\_ ;

2. Утверждение тарифа на содержание и ремонт жилья в размере 41,91 руб. с кв.м. <sup>в том числе тех.рем. 5,50</sup> для жилых помещений на 20 18 г.; \_\_\_\_\_ руб. с кв.м. для нежилых помещений на 20 \_\_\_\_\_ г., согласно Приложению № 2.

По второму вопросу повестки дня «Утверждение тарифа на содержание и ремонт жилья в размере 41,91 руб. с кв.м. для жилых помещений на 20 18 г.; \_\_\_\_\_ руб. с кв.м. для нежилых помещений на \_\_\_\_\_ г. слушали Зайнуллина Р. М., собственника квартиры № 13.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить тариф на содержание и ремонт жилья в размере 41,91 руб. с кв.м. для жилых помещений на 20 18 г.; \_\_\_\_\_ руб. с кв.м. для нежилых помещений на 20 \_\_\_\_\_ г., согласно Приложению № 2.

Результаты голосования по второму вопросу:

N п/п	Вариант голосования	"За" (%)	"Против" (%)	"Воздержался" (%)
2	Утвердить тариф на содержание и ремонт в размере <u>41,91</u> руб. с кв.м. для жилых помещений на 20 <u>18</u> г.; <u>0</u> руб. с кв.м. для нежилых помещений на 20 <u>18</u> г.	<u>54,0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Лица, голосовавшие "против" и потребовавшие внести запись об этом в протокол:

РЕШИЛИ: Утвердить тариф на содержание и ремонт жилья в размере 42,91 руб. с кв.м. для жилых помещений на 20 18 г.; 0 руб. с кв.м. для нежилых помещений на 20 18 г., согласно Приложению №2.

3. Утверждение плана работ по статье «Текущий ремонт» на 20 18 г., согласно приложению №3.

По третьему вопросу повестки дня «Утверждение плана работ по статье «Текущий ремонт» на 20 18 г. слушали Займурсина Д.М., собственника квартиры № 13.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить план работ по статье «Текущий ремонт» на 20 18 г.

Результаты голосования по третьему вопросу повестки дня:

N п/п	Вариант голосования	"За" (%)	"Против" (%)	"Воздержался" (%)
3	Утвердить план работ по статье «Текущий ремонт» на 20 <u>18</u> г.	<u>54,0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Лица, голосовавшие "против" и потребовавшие внести запись об этом в протокол:

РЕШИЛИ: Утвердить план работ по статье «Текущий ремонт» на 20 \_\_\_\_ г., согласно Приложению №3.

4. Отчет ООО «УК ЖЭУ» о выполненных работах и услугах за 2017 года.

По четвертому вопросу повестки дня «Отчет ООО «УК ЖЭУ» о выполненных работах и услугах 2017 год слушали Директора ООО «УК ЖЭУ» Тимотова С.Т.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять отчет ООО «УК ЖЭУ» о выполненных работах и услугах за 2017 год.

Результаты голосования по второму вопросу:

N п/п	Вариант голосования	"За" (%)	"Против" (%)	"Воздержался" (%)
4	Принять отчет ООО «УК ЖЭУ» о выполненных работах и услугах за 2017год	<u>54,0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Лица, голосовавшие "против" и потребовавшие внести запись об этом в протокол:

РЕШИЛИ: Принять отчет ООО «УК ЖЭУ» о выполненных работах и услугах за 2017 год.

Приложения к протоколу:

1. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании.
2. Перечень работ, услуг и тарифов на содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД.
3. План работ по статье «Текущий ремонт»
4. Отчет о выполненных работах и услугах за 2017г.
5. Сообщение о проведении общего собрания, на основании которого проводится общее собрание.

Председатель собрания *Ф.И.О.* / *Займуллин Р.И.* «*17*» «*01*» 20*18* г.

Секретарь собрания *И.И.И.* *Шабалина Т.В.* «*17*» «*01*» 20*18* г.

Счетная комиссия:

*И.И.И.* - *Самодуров* «*17*» «*01*» 20*18* г.  
*И.И.И.* - *Самодуров* «*17*» «*01*» 20*18* г.