

ПРОТОКОЛ N 7

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

Кировская область г. Вятские Поляны
ул. Исконная д. 45
(далее - МКД)

«26» 05 2016 г.

Форма голосования: очная/заочная (нужное подчеркнуть).

Общее собрание собственников помещений в МКД проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является (являются) собственник (ки):

Линникова Елена Александровна
(ФИО собственника, наименование организации, муниципального образования и т.п., а также номер (литера) помещения (квартиры))

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при участии собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая площадь помещений собственников в МКД 894,7 кв.м.

Общее число голосов 894,7 кв.м.

(при подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м общей площади помещения, находящегося в собственности)

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 622,8 кв.м, что составляет 69,61 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум имеется/ не имеется (нужное подчеркнуть).

Собрание правомочно/ не правомочно (нужное подчеркнуть)

Реестр регистрации собственников - Приложение № 1 к настоящему протоколу.

Инициатор собрания ЕЛ (Линникова Е.А.)

В случае, если на собрании собственников в очной форме отсутствовал кворум, общее собрание собственников с такой же повесткой дня может быть проведено в заочной форме, при этом голосование осуществляется путем письменного оформления решения собственника (бюллетеня) и передачи его лицам, иницирующим собрание. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при условии поступления решений собственников (бюллетеней), обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД, которые получены до даты окончания их приема, указанной в сообщении о проведении собрания в заочной форме.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания.
2. Рассмотрение поступившего предложения от регионального оператора/управляющей организации/собственника (-ков) помещений МКД о проведении капитального ремонта МКД по пунктам:
 - 2.1. перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту;
 - 2.2. смета расходов на капитальный ремонт;
 - 2.3. сроки проведения капитального ремонта;
 - 2.4. источники финансирования капитального ремонта;
 - 2.5. лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений в МКД решили избрать <u>Линникова Елена Александровна</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА - <u>622,8</u> кв.м <u>69,61</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> кв.м - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> кв.м <u>0</u> %

	Секретарем общего собрания собственников помещений в МКД решили избрать <u>Соловьеву Любовь Андреевну</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА – <u>622,8</u> кв.м – <u>69,6%</u> ПРОТИВ – <u>0</u> кв.м – <u>0%</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> кв.м – <u>0%</u>
2.	Рассмотрение поступившего предложения от регионального оператора/управляющей организации/собственника(-ков) помещений МКД (нужное подчеркнуть) о проведении капитального ремонта МКД:	
2.1	Решили утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту МКД: - <u>указанный в предложении регионального оператора;</u> - <u>определенный собранием:</u> (формулировка собрания) (нужное подчеркнуть)	ЗА – <u>622,8</u> кв.м – <u>69,6%</u> ПРОТИВ – <u>0</u> кв.м – <u>0%</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> кв.м – <u>0%</u>
2.2.	Решили утвердить смету расходов на капитальный ремонт МКД: - <u>указанную в предложении регионального оператора;</u> - <u>определенную собранием, но не выше размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного нормативным правовым актом Кировской области;</u> - <u>указанную в предложении регионального оператора/определенную собранием (нужное подчеркнуть) выше размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного нормативным правовым актом Кировской области.</u>	ЗА – <u>622,8</u> кв.м – <u>69,6%</u> ПРОТИВ – <u>0</u> кв.м – <u>0%</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> кв.м – <u>0%</u>
2.3.	Решили утвердить сроки проведения капитального ремонта МКД: - <u>указанные в предложении регионального оператора;</u> - <u>определенные собранием:</u> (формулировка собрания) (нужное подчеркнуть)	ЗА – <u>622,8</u> кв.м – <u>69,6%</u> ПРОТИВ – <u>0</u> кв.м – <u>0%</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> кв.м – <u>0%</u>
2.4.	Решили утвердить источники финансирования капитального ремонта МКД: - <u>указанные в предложении регионального оператора;</u> - <u>дополнительное финансирование за счет средств собственников (заполняется, если утверждена смета выше размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного нормативным правовым актом Кировской области):</u> (определяется размер дополнительных средств, порядок и сроки их внесения) (нужное подчеркнуть)	ЗА – <u>622,8</u> кв.м – <u>69,6%</u> ПРОТИВ – <u>0</u> кв.м – <u>0%</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> кв.м – <u>0%</u>
2.5.	Решили избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты <u>Амникова Елена Александровна 89</u> <u>Кир. обл., г. Трегские Поляны ул. Исакина 2945</u> (ФИО полностью, адрес места жительства (регистрации) контактный телефон)	ЗА – <u>622,8</u> кв.м – <u>69,6%</u> ПРОТИВ – <u>0</u> кв.м – <u>0%</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> кв.м – <u>0%</u>

Председатель собрания

Амникова ЕА

(Амникова ЕА)

Секретарь собрания

Соловьев ЛА

(Соловьев ЛА)

Список собственников жилых помещений по адресу: Школьная 45

№ Кв.	Общ. площадь	ФИО собственника	Подпись
1	32,9	Симонова Оксана Сергеевна	<i>Оксана</i>
2	32,6	Кугурушева Ольга Владимировна	<i>Ольга</i>
3	24,1	Соловьева Любовь Андреевна	<i>Любовь</i>
4	24,8	Алексеева Татьяна Васильевна	
5	28,5	Путинцева Ольга Николаевна	
6	27,1	Соковикова Юлия Михайловна	<i>Юлия</i>
8	25,7	Суворова Нина Ивановна	
9	14,1	Суворов Николай Арсентьевич	
10	26,2	Ларионова Маргарита Михайловна	<i>Маргарита</i>
11	41,2	Обухова Татьяна Реевна	
12	25,9	Шамсутдинова Алсу Фанильевна	<i>Алсу</i>
13	33,5	Смирнова Александра Николаевна	
14	25,9	Кашапов Зульфат Миннзифарович	
15	8	Рыбаков Николай Арсентьевич	
15	16,1	Третьяк Яна Александровна	<i>Яна</i>
16	33,3	Коньгин Сергей Николаевич	
17	26,8	Иванова Евгения Николаевна	<i>Евгения</i>
18	33,3	Бусыгин Александр Сергеевич	<i>Александр</i>
21	43,2	Раздвогина Ольга Григорьевна	<i>Ольга</i>
22	25,3	Поташова Анастасия Сергеевна	
23	28,3	Орехов Алексей Анатольевич	
24	25,7	Зверева Ольга Владимировна	<i>Ольга</i>
25	35,2	Князева Гульнара Мансуровна	<i>Гульнара</i>
26	30,6	Кашина Любовь Васильевна	<i>Любовь</i>
28	22,8	Суханова Ольга Анатольевна	<i>Ольга</i>
30	24,5	Гилязова Людмила Пантелеймоновна	
32	34,2	Янникова Елена Александровна	<i>Елена</i>
нежилое	85,4	Меганова Ольга Сергеевна	<i>Ольга</i>
Итого	<i>622,8</i>		