

ПРОТОКОЛ N 5

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

г. Вятские Поляны, ул. Школьная, 45
«27» ноября 20 15 г.

Форма голосования: **очная**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является Алексеева Елена Александровна

Общая площадь помещений собственников в МКД 894,7 кв.м.

Общее число голосов 894,7.

(при подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м общей площади помещения, находящегося в собственности)

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 594,7 кв.м, что составляет 66,8 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания.
2. Возможность изменения способа формирования фонда капитального ремонта.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)	
1.	Выбрать председателем собрания <u>Алексееву Е.А.</u>	ЗА – <u>594,7</u> кв.м - <u>66,8</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> кв.м - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> кв.м - <u>0</u> %	Избрать председателем собрания <u>Алексеева Е.А.</u>
	Выбрать секретарем собрания <u>Трещинер Л.В.</u>	ЗА – <u>594,7</u> кв.м - <u>66,8</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> кв.м - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> кв.м - <u>0</u> %	Избрать секретарем собрания <u>Трещинер Л.В.</u>
2.	По второму вопросу возможности изменения способа формирования фонда капитального ремонта слушали директора ООО «УК ЖЭУ» Болотову С.Г. которая разъяснила, что в соответствии с действующим жилищным законодательством собственники на общем собрании могут изменить способ формирования фонда капитального ремонта: переход от регионального оператора на специальный счет, для принятия такого решения необходимо участие собственников,	ЗА – <u>594,7</u> кв.м - <u>66,8</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> кв.м - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> кв.м - <u>0</u> %	Оставить прежний способ формирования фонда капитального ремонта региональный оператор

	обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.		
--	---	--	--

Председатель собрания



(*Линикова Е.А.*)

Секретарь собрания



(*Турешев Н.В.*)