

Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (очная форма)

г. Вятские Поляны

«29» сентября 2015 г.

Протокол № 5

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Вятские Поляны, ул. Свободы, д.2 проводимого в форме общего собрания в очной форме 29.09. 2015г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Зайцев Дмитрий Александрович, кабинет № 12  
(Ф.И.О. инициатора или членов инициативной группы и номера квартир их жилых помещений)

Форма проведения общего собрания - очная.

Время проведения 14-20 мин

Место проведения присутствие территории

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 576,5 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома - 576,5 м<sup>2</sup>

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, - 576,5 м<sup>2</sup>

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, - 0

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности 49,9 м<sup>2</sup>

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений №: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 и 11, 12

Собственники (представители собственников) нежилых помещений №: —

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений - 400 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - 0 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 400 (69,38) голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Зайцев Д.А., директор ООО «УК ЖЭУ» /паспорт 33 09 966050  
(указываются Ф.И.О. лиц, приглашенных участвовать в собрании, номер, Ф.И.О. представителей управляющей организации, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)  
Иван 21.09.09, ст. 40118 России; Фурманов М.А (паспорт 33 13 224882, инд. 18.04.2012 ст. 40118 России)

Кворум - имеется (имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений - правомерно (правомерно/неправомерно).

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Подтверждение выбора управляющей организации - ООО «УК ЖЭУ» и утверждение текста договора управления с ООО «УК «Жилищно-эксплуатационный участок» с 01.10.2015г.
3. Утверждение плана работ на 2015 год.
4. Утверждение тарифа на содержание и ремонт общего имущества.
5. Разное.

1. По первому вопросу повестки дня слушали: Зайцев Д.А., директор ООО «УК ЖЭУ» предложил избрать председателем собрания Зайцева Д.А., собственника кв. № 2, секретарем собрания Васильеву Т.А., собственника кв. № 8, счетную комиссию в количестве 2 человек в следующем составе:

- Васильеву Т.А., собственник кв. № 12  
- Зайцева Д.А., собственник кв. № 5  
- \_\_\_\_\_, собственник кв. № \_\_\_\_\_

Голосовали: - председатель собрания «за» 400,0 (69,38 %), «против» 0 (0 %), «воздержались» 0 (0 %).

- секретарь собрания «за» 400,0 (69,38 %), «против» 0 (0 %), «воздержались» 0 (0 %).

- счетная комиссия «за» 400,0 (69,38 %), «против» 0 (0 %), «воздержались» 0 (0 %).

Решение по первому вопросу повестки дня - принято (принято/не принято).

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания Зайцева Д. А.  
секретарем собрания Васильеву Н. А.  
счетную комиссию в количестве 2 человек в составе:  
Афанов А. С.; Афанов А. С.

2. По второму вопросу повестки дня слушали: Зайцева Д. А.,  
собственника квартиры № 2, который предложил Подтвердить выбор управляющей организации -  
ООО «УК ЖЭУ» и утвердить текст договора управления с ООО «УК «Жилищно- эксплуатационный участок»  
с 01.10.2015г.

Голосовали: «за» 400,0 (69,38%), «против» 0 (0 %), «воздержались»  
0 (0 %).

Решение по второму вопросу повестки дня - принято (принято/не принято).

Общее собрание постановляет:

Утвердить выбор управляющей организации - ООО УК ЖЭУ  
и утвердить текст договора управления с 01.10.15г.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали: Зайцев Д. А.,  
собственника квартиры № 2, который предложил утвердить план работ на 2015 год согласно  
приложения №1 к данному протоколу.

Голосовали: «за» 400,0 (69,38%), «против» 0 (0 %), «воздержались»  
0 (0 %).

Решение по третьему вопросу повестки дня - принято (принято/не принято).

Общее собрание постановляет:

Утвердить план работ на текущему решению  
№ 2015г

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали: Зайцев Д. А.,  
собственника квартиры № 2, который предложил Утвердить тариф на содержание и ремонт  
общего имущества, согласно приложения № 3 и № 4 к данному протоколу.

Голосовали: «за» 400,0 (69,38%), «против» 0 (0 %), «воздержались»  
0 (0 %).

Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято (принято/не принято).

Приложения:

1. План работ на 2015 год.
2. Реестр собственников, присутствующих на собрании.
3. Тариф на содержание общего имущества многоквартирного дома с 01.10 2015г.
4. Тариф на коммунальные услуги с 01.10 2015г.

Председатель общего собрания Зайцев Д. А. 29 » 09 2015г.  
Секретарь общего собрания Васильева Н. А. 29 » 09 2015г.  
Члены счетной комиссии: Афанов А. С. 29 » 09 2015г.  
Афанов А. С. 29 » 09 2015г.  
« » 20 г.