

ПРОТОКОЛ N 4
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
 г. Вятские Поляны, ул. Свободы, д.2

«14» сентября 2015 г.

Форма голосования: **очная**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является собственник кв.№2, Зайцев Дмитрий Александрович.

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при участии собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая площадь помещений собственников в МКД **576,5 кв.м.**

Общее число голосов **576,5.**

(при подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м общей площади помещения, находящегося в собственности)

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании **400 кв.м**, что составляет **69,38 %** от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Инициатор собрания Зайцев Дмитрий Александрович, собственник кв.№2

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания.
2. Рассмотрение поступившего предложения регионального оператора о капитальном ремонте многоквартирного дома по пунктам:
 - 2.1. перечень работ по капитальному ремонту;
 - 2.2. определение сметы расходов на капитальный ремонт, но не выше предельной стоимости работ, утвержденной распоряжением департамента жилищно-коммунального хозяйства Кировской области № 07 от 31.07.2014;
 - 2.3. сроки проведения капитального ремонта;
 - 2.4. источники финансирования капитального ремонта.
3. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

| № п/п | Решение по вопросам повестки дня | Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %) |
|-------|---|---|
| 1. | Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать Зайцева Дмитрия Александровича, председатель совета дома | ЗА – <u>400</u> кв.м - <u>69,38%</u> ПРОТИВ - <u>0</u> кв.м - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> кв.м - <u>0</u> % |
| | Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать Васильеву Флюру Харисовну | ЗА – <u>400</u> кв.м - <u>69,38%</u> ПРОТИВ - <u>0</u> кв.м - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> кв.м - <u>0</u> % |
| 2. | Рассмотрение поступившего предложения регионального оператора о капитальном ремонте многоквартирного дома | |
| 2.1 | Решили утвердить перечень работ по капитальному ремонту многоквартирного дома: | ЗА – <u>400</u> кв.м - <u>69,38%</u> ПРОТИВ - <u>0</u> кв.м - <u>0</u> % |