

**ПРОТОКОЛ N 4**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу:**  
 г. Вятские Поляны, ул. Свободы, д.2

«14» сентября 2015 г.

Форма голосования: **очная**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является собственник кв.№2, Зайцев Дмитрий Александрович.

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при участии собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая площадь помещений собственников в МКД **576,5 кв.м.**

Общее число голосов **576,5.**

*(при подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м общей площади помещения, находящегося в собственности)*

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании **400 кв.м**, что составляет **69,38 %** от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Инициатор собрания Зайцев Дмитрий Александрович, собственник кв.№2

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания.
2. Рассмотрение поступившего предложения регионального оператора о капитальном ремонте многоквартирного дома по пунктам:
  - 2.1. перечень работ по капитальному ремонту;
  - 2.2. определение сметы расходов на капитальный ремонт, но не выше предельной стоимости работ, утвержденной распоряжением департамента жилищно-коммунального хозяйства Кировской области № 07 от 31.07.2014;
  - 2.3. сроки проведения капитального ремонта;
  - 2.4. источники финансирования капитального ремонта.
3. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:**

| № п/п | Решение по вопросам повестки дня  | Результаты голосования<br>(кол-во голосов кв.м, %)  |
|-------|---|---|
| 1.    | Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать Зайцева Дмитрия Александровича, председатель совета дома | ЗА – <u>400</u> кв.м - <u>69,38%</u><br>ПРОТИВ - <u>0</u> кв.м - <u>0</u> %<br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> кв.м - <u>0</u> % |
|       | Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать Васильеву Флюру Харисовну                                   | ЗА – <u>400</u> кв.м - <u>69,38%</u><br>ПРОТИВ - <u>0</u> кв.м - <u>0</u> %<br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> кв.м - <u>0</u> % |
| 2.    | Рассмотрение поступившего предложения регионального оператора о капитальном ремонте многоквартирного дома               |   |
| 2.1   | Решили утвердить перечень работ по капитальному ремонту многоквартирного дома:  | ЗА – <u>400</u> кв.м - <u>69,38%</u><br>ПРОТИВ - <u>0</u> кв.м - <u>0</u> %   |