

49

Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (очная форма)

г. Вятские Поляны «15» января 2016г.

Протокол N 4

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Вятские Поляны, ул. Пудякина, д. 14/48, проводимого в форме общего собрания в очной форме.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Лоталова Наталья Николаевна, собственник кв. № 49

Форма проведения общего собрания - очная.  
Время проведения 17.01.2016  
Место проведения придомовое собрание  
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4262,74 голосов.  
Общая площадь многоквартирного дома - 4262,74 м<sup>2</sup>.  
Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан 1533,32 м<sup>2</sup>.  
Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц 3215 м<sup>2</sup>.  
Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности 197,42 м<sup>2</sup>.

**Присутствовали:**  
Собственники (представители собственников) жилых помещений - 2052,80 голосов;  
Собственники (представители собственников) нежилых помещений - 302,52 голосов.  
Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 56 % голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:  
Директор ООО «УК ХЗУ» Волотова С.Т.  
Начальник ХЗУ ООО «УК ХЗУ» Булматов А.А.

Кворум – имеется.  
Общее собрание собственников помещений - правомочно (указать правомочно/не правомочно).

Повестка дня:  
1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания.  
2. Утверждение тарифа на содержание и ремонт общего имущества в 2016 году.

1. По первому вопросу повестки дня слушали: Звереву С.В., собственника квартиры № 2, котор ав предложил а избрать председателем собрания Лоталову Наталью Николаевну собственника кв. № 49, секретарем собрания Алексееву Татьяну Сермановну собственника кв. № 44

Голосовали: - председатель собрания «за» 2353,32 (56 %), «против» 0 (0 %), «воздержались» 0 (0 %).  
- секретарь собрания «за» 2353,32 (56 %), «против» 0 (0 %), «воздержались» 0 (0 %).

Решение по первому вопросу повестки дня - принято (принято/не принято).  
Общее собрание постановляет избрать:  
председателем собрания Лоталову Н.Н.  
секретарем собрания Алексееву Т.С.

2. По второму вопросу повестки дня слушали: Антонову Н.Н.,  
собственника квартиры № 49, котор ая предложил ей утвердить тариф на  
содержание и ремонт общего имущества в размере 69,08 руб. согласно Приложению  
№1. для нежилых помещений - 14,17 руб.

Голосовали: «за» 2300,32 (56 %), «против» 0 (0 %),  
«воздержались» 0 (0 %).

Решение по второму вопросу повестки дня - принято (принято/не принято).

Общее собрание постановляет:  
утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества в размере 69,08 руб. согласно  
Приложению №1. для нежилых помещений - 14,17 руб.

Приложение:

1. Перечень работ и услуг, тарифы по содержанию и ремонту общего имущества в МКД,  
находящегося на обслуживании ООО «УК ЖЭУ» по договору управления.

Председатель общего собрания А.С. | Антонова Н.Н.  
«15» 01 2016 г.  
Секретарь общего собрания А.С. | Алексеева Т.Г.  
«15» 01 2016 г.