

Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (очная форма)

г. Вятские Поляны

«14» сентября 2015г.

Протокол № 4а

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Вятские Поляны, ул. Свободы, д. 2, проводимого в форме общего собрания в очной форме «14» сентября 2015 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Зайцев Александр Александрович, собственник кв. № 2

Форма проведения общего собрания - очная.

Время проведения 19.08.2015г.

Место проведения приборная мар-паня

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 576,5 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома - 576,5 м<sup>2</sup>.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - 527,7 м<sup>2</sup>.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - 0 м<sup>2</sup>.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности - 47,9 м<sup>2</sup>.

**Присутствовали:**

Собственники (представители собственников) жилых помещений - 400 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - 0 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 69,38% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Балашова С.Т. директор ООО «УК ЖЗУ» (паспорт 3309 № 966050, выдан 22.09.2009г. орг. УОМС России по Кировской области в Вятскополяндском фке)

Кворум – имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомерно (указать правомочно/не правомочно).

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
3. О сроках проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
4. Исполнение раздела 9 Жилищного кодекса Российской Федерации об уплате взносов на капитальный ремонт.

1. По первому вопросу повестки дня

слушали: Бабушкину Любовь Борисовну, собственника квартиры № 4, которая предложил избрать председателем собрания Зайцева Александра Александровича собственника кв. № 2, секретарем собрания Тасильеву Елену Александровну, собственника кв. № 8, счетную комиссию в количестве 2-х человек в следующем составе:

- Жанов Павел Александрович, собственник кв. № 5
- Жильеву Марию Степановну, собственник кв. № 12

Голосовали: - председатель собрания «за» 400 (69,38 %), «против» 0 (0 %), «воздержались» 0 (0 %).

- секретарь собрания «за» 400 ( 69,38 %), «против» 0  
( 0 %), «воздержались» 0 ( 0 %).  
- счетная комиссия «за» 400 ( 69,38 %), «против» 0  
( 0 %), «воздержались» 0 ( 0 %).

Решение по первому вопросу повестки дня - принято ( принято/не принято).

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания Зайцева Д.А.

секретарем собрания Васильева Ф.А.

счетную комиссию в количестве 2ч человек в составе:

Асанова А.С.

Васильева Ф.А.

2. По второму вопросу повестки дня слушали: директора ООО «УК ЖЭУ» Болотову С.Г. которая разъяснила перечень работ по капитальному ремонту:

- капитальный ремонт фундамента в 2015 г.

- капитальный ремонт системы водоснабжения в 2015 г.

- капитальный ремонт системы водоотведения в 2015 г.

Голосовали: «за» 400 ( 69,38 %), «против» 0 ( 0 %),

«воздержались» 0 ( 0 %).

Решение по второму вопросу повестки дня - принято ( принято/не принято).

3. По третьему вопросу повестки дня слушали: директора ООО «УК ЖЭУ» Болотову С.Г. которая рассказала о сроках проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: «за» 400 ( 69,38 %), «против» 0 ( 0 %),  
«воздержались» 0 ( 0 %).

Решение по третьему вопросу повестки дня - принято ( принято/не принято).

4. По четвертому вопросу «Исполнение раздела 9 Жилищного кодекса РФ об уплате взносов на капитальный ремонт» слушали директора ООО «УК ЖЭУ» Болотову С.Г. которая разъяснила положения жилищного законодательства и предложила своевременно вносить взносы за капитальный ремонт.

Голосовали: «за» 400 ( 69,38 %), «против» 0 ( 0 %),

«воздержались» 0 ( 0 %).

Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято ( принято /не принято).

Председатель общего собрания

Зайцев Д.А.

Секретарь общего собрания

Васильева Ф.А.

Члены счетной комиссии:

Асанова А.С.

Васильева Ф.А.

«14» 09 2015 г.

«14» 09 2015 г.

«14» 09 2015 г.

«14» 09 2015 г.