

Приложение № 1
к Договору управления многоквартирным домом
№ 3 от «01» июля 2015 г.

Состав и техническое состояние
общего имущества многоквартирного дома

Адрес многоквартирного дома: <i>Светогорск 9Б</i>		
Серия, тип постройки: <i>1-300 Друщеская / бывшего общества</i>		
Год постройки: <i>1992</i>		
Этажность: <i>х</i>		
Количество квартир: <i>36</i>		
Количество нежилых помещений: <i>-</i>		
Общая площадь многоквартирного дома: <i>993,00</i>		
Общая площадь жилых помещений: <i>691,3</i>		
Общая площадь нежилых помещений: <i>-</i>		
Степень износа по данным государственного технического учета (в %): <i>41%</i>		
Год последнего комплексного капитального ремонта: <i>1993</i>		
Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: <i>2810,0 кв.м</i>		
Кадастровый номер земельного участка: <i>по плану 2015</i>		
Наименование элемента общего имущества	Параметры	Характеристика
I Помещения и инженерные коммуникации общего пользования		
Помещения общего пользования	Количество (шт./м2)	<i>16 / 306,2</i> <i>УД</i>
Межквартирные лестничные площадки	Количество (шт./м2)	<i>2 / 34,7</i> <i>УД</i>
Лестницы	Количество лестничных маршей (шт.)	<i>1</i> <i>УД</i>
Лифтовые и иные шахты	Количество лифтовых шахт (шт.)	<i>-</i> <i>УД</i>
Коридоры	Количество (шт./м2)	<i>2 / 226,7</i> <i>УД</i>
Технические этажи	Площадь м2	
	Материал пола	
Технические подвалы	Площадь м2	
	Перечень инженерных коммуникаций, проходящих через подвал:	<i>(проходит в нише под полом)</i>
	<i>обогревание</i>	<i>УД</i>
	<i>водопроводные</i>	<i>УД</i>
	<i>ФВС</i>	<i>УД</i>
Технические подвалы	Перечень установленного инженерного оборудования:	
	<i>бойлер</i>	<i>УД</i>
Двери	Количество дверей, ограждающих вход в помещения общего пользования, (шт.)	<i>12</i> <i>УД</i>
	деревянных, (шт.)	<i>14</i> <i>УД</i>
	Металлических (шт.)	<i>1</i> <i>УД</i>
Мусоропровод	Количество (шт.)	
	Количество загрузочных устройств (шт.)	<i>-</i>
Водосточные желоба/водосточные трубы	Количество желобов (шт./м)	<i>-</i>
	Количество водосточных труб (шт./м)	<i>-</i>
Светильники в местах общего пользования	Количество (шт.)	<i>17</i> <i>УД</i>
Задвижки, вентили, краны на системах теплоснабжения и	Количество (шт.)	
задвижек	<i>2</i>	<i>УД</i>

